

Договор микрозайма №

г. Борисов

Общество с ограниченной ответственностью "Торговый центр Старый город", именуемое в дальнейшем «Займодавец», в лице заведующей ломбарда,

_____, действующей на основании _____, и _____, именуемый в дальнейшем «Заемщик», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Займодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в сумме (_____) белорусских рублей 00 копеек), а Заемщик обязуется возратить Займодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование средствами в размере (_____) белорусских рублей _____ копеек).

1.2. Микрозаем предоставляется на срок с _____ по _____. Последний день данного периода далее по тексту Договора условно именуется «дата возврата микрозайма».

1.3. В подтверждение полученного Заемщик подписывает Договор.

1.4. Дневная процентная ставка за пользование заемными денежными средствами составляет 0,45 %. Проценты за пользование денежными средствами начисляются на сумму переданных Заемщику денежных средств за каждый календарный день пользования микрозаймом за период со дня предоставления микрозайма и по день фактического возврата всей суммы микрозайма включительно. Размер получаемых Займодавцем с Заемщика процентов в годовом исчислении определяется по формуле: «дневная процентная ставка * фактическое количество дней в году», что составляет 164,3 % годовых.

1.5. Микрозаем считается возвращенным в момент передачи всей суммы (_____) белорусских рублей 00 копеек).

1.6 Возрат суммы микрозайма производится наличными денежными средствами через кассу Займодавца в пункте (в месте) оформления. Возрат микрозайма подтверждается выдачей кассового чека.

1.7 Микрозаём обеспечивается движимым имуществом Заемщика, предназначенным для личного, семейного или домашнего использования. Имущество заемщика указано в Залоговом билете №_____, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.8 Заемщик гарантирует, что предмет залога находится в его собственности, не обременен требованиями других кредиторов, не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит, не обещан в дарение. Общая стоимость заложенного имущества на момент заключения настоящего Договора определена на основании оценки.

1.9 В случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у займодавца в установленном законодательными актами порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества является другое лицо, либо в виде санкций за совершенное преступление или иное правонарушение, залог в отношении этого имущества прекращается. При этом займодавец вправе требовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства.

1.10 Оценка закладываемого имущества произведена по соглашению Заемщика и Займодавца в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

2. Права и обязанности сторон

2.1 Заемщик имеет право на досрочный возврат микрозайма по собственной инициативе при условии уплаты процентов за время фактического пользования микрозаймом от суммы начисляемых процентов. Заемщик возвращает Займодавцу денежные средства путем внесения в кассу по месту получения займа.

2.2 До истечения срока возврата займа заемщик имеет право, по соглашению с ломбардом, продлить действие настоящего договора на очередной срок при условии оплаты процентов за пользование займом, о чем делается соответствующая отметка в залоговом билете. Отметка в залоговом билете о продлении срока займа является соглашением сторон о продлении срока договора микрозайма.

2.3 Займодавец обязуется обеспечить сохранность оставленного под залог Заемщиком имущества.

2.4 Невыкупленное в установленный срок имущество хранится в ломбарде в течение одного льготного месяца, после наступления даты возврата микрозайма. Имущество может быть возвращено Заемщику в случае возврата суммы микрозайма и начисленных процентов за пользование микрозаймом, а также неустойки.

2.5. В случае невозвращения в установленный срок суммы микрозайма, обеспеченного залогом имущества в ломбарде, по истечении льготного месяца, ломбард реализует это имущество, в порядке определенном законодательством Республики Беларусь без исполнительной надписи нотариуса.

3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору

3.1 В случае невозвращения в срок суммы микрозайма и неуплаты в срок процентов за пользование микрозаймом Заемщик выплачивает неустойку. Неустойка взимается за

x.txt

каждый календарный день просрочки, при этом осуществляется начисление процентов за пользование микрозаймом. Неустойка устанавливается 1,5% от суммы микрозайма. Сумма неустойки (штрафа, пеней) по договору микрозайма не может превышать половину суммы предоставленного микрозайма. Сумма процентов за пользование микрозаймом не может превышать двукратной суммы микрозайма.

4. Иные условия

4.1 Договор вступает в силу с момента передачи Займодавцем Заемщику суммы, оговоренной в п.п. 1.1 настоящего Договора, и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств!

4.2 Заемщик согласен на формирование досье и предоставление необходимых сведений в Национальный банк Республики Беларусь для формирования кредитной истории. Также Заемщик согласен на получение рассылки материалов рекламного и(или) информационного характера от Займодавца.

4.3 Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

4.4 Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего Договора рассматриваются в установленном законодательством Республики Беларусь судебном порядке.

Займодавец:

Заемщик:

ООО «Торговый центр Старый город»
Адрес: Минская область, г. Борисов, ул. Дзержинского, 78
IBAN BY23BELV30121655680090226000
BICBELVBY2X, г. Минск, пр-т Победителей, 29
УНП 691859203 тел. (факс) +375 (0177) 796984

_____/ФИО/

_____/ФИО/

Отметка о получении заемщиком суммы, выдаваемой на руки согласно п.1.1. настоящего Договора

_____/ФИО/

_____/ИВАНОВА/

(подпись Заемщика)

Отметка об выполнении договора:

Деньги в сумме (_____ белорусских рублей 00 копеек) возвращены Займодавцу

Стороны не имеют друг к другу претензий по исполнению данного договора

(подпись Заемщика)

(подпись Займодавца)

(дата)